



# 九住協だより

## 令和2年7月豪雨被害に義援金



◆2020年8月4日 福岡市長室にて撮影◆

7月初旬に発生し、筑後地方・熊本南部ほかを襲った記録的な豪雨により、川の氾濫・土砂災害等多く発生し、甚大な被害をもたらし、多数の死者が確認された。また、家を失ったこと等により、避難生活は相当に長引くことが予想されており政府は、特定非常災害に指定し、2018年の西日本豪雨、19年の台風19号も指定しており3年連続の7例目となった。

このような状況に鑑み、当協会として義援金を拠出し、関係団体を通じて被災地の役に立てたいと考え、本来であれば、会員各位のご協力のもと義援金を募るところだが、コロナ禍で各社の大変な状況を鑑み、今回は九住協積立預金から義援金（100万円）を拠出し、関係団体を通じて被災地の役に立てたいと考え、福岡市の高島宗一郎市長に寄託、目録贈呈式が市長室にて行われた。

義援金は、福岡市を通じ被災県義援金配分委員会に拠出されることになった。

8月4日の贈呈式には、九住協から橋本大輔理事長（株式会社ファミリー）をはじめ原田透副理事長（株式会社えんホールディングス）、中山朋幸理事（株式会社LANDIC）が出席。

令和2～3年度 各部会・構成表(令和2年7月～令和4年6月)

令和2～3年度各部会・構成が理事会及びアンケート調査により下記のとおり決まりました。

【順不同・敬称略】

区分	令和2～3年度		部会員		
	部会長	副部会長			
総務部会	原田 透 (えんホールディングス)	田中 浩和 (アーム・レポ)	一色 美昭 (アーキスタイル)	豊福 祐右 (西武ハウス)	原 啓介 (匠建築研究所)
			原田 浩平 (内藤工務店)	中野 雅彦 (中野建築事務所)	宮川 土成 (宮川建設)
政策企画部会	中山 朋幸 (LANDIC)	伊勢田 直 (グランディア)	徳田 泰寛 (アイネット)	木全 聖一郎 (旭工務店)	岩下 祐土 (岩下建築)
			小城 正裕 (ウエルホールディングス)	中村 正次郎 (エヌプラスアーキテクトデザインオフィス)	原田 透 (えんホールディングス)
			坂平 隆司 (サカヒラ)	仁上 純 (信和工業)	高倉 力矢 (福高総合技術コンサルタント)
		藤木 久臣 (福岡地行)	長尾 高士 (PLEAST)	宮川 土成 (宮川建設)	栗秋 大亮 (メイク・コーポレーション)
			橋住 柁風 (リエイジアエージェンシー)		
金融税務部会	中島 伸一郎 (九州三共)	今村 誠児 (辰巳開発)	岡部 安三 (岡部産業)	吉川 悟 (九州八重洲)	舟木 和博 (新日本ホームズ)
			諸岡 正敏 (大地建物)	西村 和芳 (第一不動産)	藤原 康弘 (ダイナ)
			早川 雄二 (トラスト不動産開発)		
研修広報部会	金子 幸生 (日建建設)	篠原 隆盛 (栢屋殖産)	久保山 慶一 (上村建設)	横田 和也 (奎成)	上野 俊幸 (西部ガス)
			田上 正博 (サンセイランディック)	原田 善博 (サンテック九州)	森井 大輔 (創実エージェンシー)
			繫名 健 (タカギ)	森 崇紀 (電女社)	中島 正裕 (トーマイ)
			日下 宣明 (ニチコー)	林 匡彦 (星野合同事務所)	百田 善太郎 (百田工務店)
			井上 智之 (吉川工務店)		
組織部会	塩山 耕起 (アルパクリエイト)	山下 隆吉 (中村建設)	中垣 昌康 (アライアンス)	村上 秀樹 (オークハウジング)	宮副 直哉 (九州建設)
			服部 孝司 (新築都市開発)	山本 浩之 (創健舎工房)	森井 大輔 (創実エージェンシー)
			穂坂 博史 (ダイニチ)	内梨 樹一郎 (トライズ)	中村 政博 (中村石材工業)
			橋本 大輔 (ファミリー)	松吉 展明 (松吉建設)	
戸建部会	坂口 剛彦 (ディー・アンド・エイチ)	町田 伸一 (トータテ都市開発九州)	今村 成剛 (今村組)	篠原 隆盛 (栢屋殖産)	坂口 義治 (九州電工ホーム)
			吉川 悟 (九州八重洲)	畑中 直 (健康住宅)	田上 正博 (サンセイランディック)
			中山 忠和 (JR九州住宅)	松尾 洋臣 (新日本エナジー)	舟木 和博 (新日本ホームズ)
			今村 誠児 (辰巳開発)	竹田 幸彦 (谷川建設)	岡田 克憲 (東宝ホーム)
			金子 幸生 (日建建設)	福谷 広志 (不動産プラザ)	石井 雄 (MAKIHHAUS)
			百田 善太郎 (百田工務店)	入江 祐二 (安成工務店)	金本 光弘 (ユニバーサル通商)
			野島 幸司 (よかタウン)		
マンション部会	中垣 昌康 (アライアンス)	東 潤一郎 (東宝住宅)	一色 美昭 (アーキスタイル)	窪山 誠蔵 (eco'z)	野田 弘之 (曙設備工業所)
			小島 良和 (大塚地所)	柴田 泰宏 (小笠原)	池田 正幸 (川口建設)
			原田 善博 (サンテック九州)	行徳 亮助 (第一交通産業)	山下 隆吉 (中村建設)
			中園 英次 (中園)	前野 豊 (なかやしき)	岡田 敦朗 (長谷工コーポレーション)
			熊田 裕明 (フルタイムシステム)		
アセットマネジメント部会	新井 晋一 (ネスト)	三明 宏一 (サンアクア)	石村 良平 (R'Z・エバーラスティング)	窪山 誠蔵 (eco'z)	田原 武徳 (エバーリンクリミテッド)
			原田 透 (えんホールディングス)	小島 良和 (大塚地所)	樽林 大平 (クレ・コーポレーション)
			小杉 康之 (コスギ不動産)	丸山 滋生 (シャーププラン)	西村 和芳 (第一不動産)
			田中 恵介 (ディア)	塩濱 悟 (内藤工務店)	金本 光弘 (ユニバーサル通商)
			中山 朋幸 (LANDIC)	室井 隆司 (ロイズコーポレーション)	

## 主な活動内容

### ■ 8月研修会



令和2年8月25日 八重洲博多ビルにて8月研修会を開催した。  
参加者:25名

～テーマ～

- ・「来場予約 前年度比200%超え達成セミナー」

株式会社リブ・コンサルティング 住宅不動産事業本部  
チーフコンサルタント 益子 準氏

### ■ 特保住宅検査員研修 兼 制度説明会

令和2年8月28日 特保住宅検査員研修 兼 制度説明会が八重洲博多ビルにて行われた。  
参加者:25名

- |              |                                  |
|--------------|----------------------------------|
| (1)【共同住宅】第二部 | 特保住宅 設計施工基準                      |
| (2)【共同住宅】第三部 | ①現場検査(自主検査)<br>②事故事例とその抑制対策      |
| (3)【共通】      | 保険法人等からのご案内                      |
| (4)【共通】第一部   | ①住宅瑕疵担保履行法の概要<br>②特保住宅の制度内容のご案内等 |
| (5)【戸建住宅】第二部 | 特保住宅 設計施工基準                      |
| (6)【戸建住宅】第三部 | ①現場検査(自主検査)<br>②事故事例とその抑制対策      |
| (7)連絡事項等     |                                  |

講師:(一社)全国住宅産業協会 杉原 英樹氏  
(一社)全国住宅産業協会 田島 槇子氏

### ■ 9月研修会



令和2年9月11日 パピヨン24 にて9月研修会を開催した。  
参加者:31名

～テーマ～

- ① コロナ禍で変貌する求められる住まいの変化

株式会社リクルート住まいカンパニー 支社・エリア営業統括部  
西日本営業部 営業部長 高川 淳氏

- ② 【フラット35】等による地域住宅施策への支援について

住宅金融支援機構九州支店 地域連携グループ長 岩井田 行洋氏

## 主な活動内容

### ■ 九住協 ゴルフ同好会



本年度第1回九住協ゴルフ同好会が令和2年9月15日  
志摩シーサイドカンツリークラブにて開催された。  
参加者:34名

優勝 : 石村 良平 (株式会社R'Z・エバーラスティング)  
準優勝 : 藤木 久臣 (株式会社福岡地行)  
3位 : 樽林 大平 (株式会社クレ・コーポレーション)

【敬称略】



## 新入会員紹介

■ 9月1日入会



### ISデベロップメント株式会社

なかつか まさや

代表取締役 中塚 将也

〒812-0027

福岡県福岡市博多区下川端町1-3 明治通りビジネスセンター別館5F

TEL : 092-261-5010

FAX : 092-261-5012

【主 業 務】 不動産売買・仲介・賃貸管理

【会社概要】 <設 立> 平成25年5月29日

<資本金> 1,000万円

<免 許> 国土交通大臣 (1) 第9131号

◎会員の皆様に一言◎

福岡を中心に投資用不動産売買を行っております。  
元々東京で創業致しましたが福岡の将来性や人の温かさに惚れ込み、この度福岡に本社移転を致しました。  
謙虚にして驕らず、利他の精神で社会や地域に貢献するべく日々精進して参ります。  
新参者ではございますが何卒ご指導ご鞭撻のほど宜しくお願い致します。



## 入退会者と会員数報告



新入会員 1社

ISデベロップメント(株)

(令和2年9月1日入会)

退会会員 1社

三井ホーム(株)九州支店

(令和2年7月31日退会)

会員数

155社

(令和2年10月1日現在)

## 活動実績と今後の予定



日時	場所	活動実績・予定
8月 4日	福岡市役所	令和2年7月豪雨被害の義援金 福岡市高島宗一郎市長へ目録贈呈
8月 25日	八重洲博多ビル	8月研修会
8月 28日	八重洲博多ビル	特保住宅検査員研修会
9月 11日	パピヨン24	9月研修会
9月 15日	志摩シーサイドカントリークラブ	九住協ゴルフ同好会
10月 6日	八重洲博多ビル	10月研修会
10月 16日	オンライン(Web生配信)	オンラインセミナー

発行元

一般社団法人 九州住宅産業協会

〒812-0011

福岡市博多区博多駅前2丁目11番16号 第二大西ビル6階

TEL:092-472-7419 FAX:092-475-1441

E-mail info@kyujukyo.or.jp

九住協ホームページ <http://www.kyujukyo.or.jp/>