

2九住協発第70号
令和3年2月3日

(一社)九州住宅産業協会
会 員 各 位
(総務・研修担当責任者殿)

(一社)九州住宅産業協会
理 事 長 橋本 大輔
組織部会長 塩山 耕起

宅地建物取引士 受験対策講座の開催について

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、当協会では、10月17日(日)に行われる「2021年宅地建物取引士資格試験」の受験対策講座を昨年に引き続き開催することといたしました。

この対策講座は、九住協会員企業の社員の方々と、今年度合格を目指す方を対象とした特別クラス(九住協会員だけの週1回コース)を編成し、頻繁に出題される分野(権利関係、宅建業法、法令上の制限・税・その他)を中心に講義形式により学習したのち、模擬試験・直前対策講座を行い、本試験に向けた対策を行うものです。

今回の対策講座では、九住協として各社からの人数を取り纏めることにより、格安の料金にて実施することが可能となりました。しかし、一定の人数に達しない場合は実施出来ない場合もございますので、この機会に是非該当する社員の方にご参加いただきますようご案内申し上げます。

敬 具

記

1. 講義内容及び日時
時 間 19:00～21:30(4月20日(火)～10月12日(火))
詳細は、別紙講義スケジュールをご覧ください。
2. 会 場 LEC東京リーガルマインド福岡本校
福岡市中央区天神4-4-11 天神ショッピング福岡8F
TEL 092-715-4383 (交通) 地下鉄天神駅より徒歩5分
<http://www.lec-jp.com/school/fukuoka/>
3. 講 師 LEC 東京リーガルマインド福岡本校 小島 修 氏
4. 使用テキスト LEC 東京リーガルマインドオリジナルテキスト及び問題集
5. 申込み 3月19日(金)までに別紙参加申込書に必要事項をご記入の上、
FAXまたはメールにて九住協事務局宛にお申込みください。
申込みを受け付けたときは、当方からFAXまたはメールによりその旨ご連絡いたしますので、受講料を4月9日(金)までにお振込みください。
6. 受講料 47,000円(消費税込み)(講義25回+模試3回 テキスト・模試代含む)
7. 定 員 30名(定員になり次第締め切ります)※最少催行人員15名
8. その他 宅建本試験の合否について、ご報告いただくことを参加要件とします。
9. 問合せ先 (一社)九州住宅産業協会 事務局 TEL 092-472-7419

宅地建物取引士 受験対策講座 参加申込書

返信先：(一社)九州住宅産業協会 事務局

FAX：092-475-1441

e-mail：info@kyujukyo.or.jp

会社名

担当部署

連絡担当者

T E L

F A X

メールアドレス

【受講者について下記にご記入ください。】

ふりがな 受講者名	
勤務先住所	
携帯電話番号	
メールアドレス (PCアドレス)	

※必要事項を全てご記入ください。

※1社から複数名お申込みの場合は、各個人それぞれご記入ください。

※申込受付後、九住協事務局よりメールまたはFAXにて申込受付書を送付いたします。

申込受付書に受講料振込先の口座をお知らせいたします。

※新型コロナウイルス感染症防止対策を充分行った上で授業を行います。

※授業に出席困難な場合でも、web教材（別紙参照）にて受講可能です。

申込締切日：令和3年3月19日（金）

2021年宅建士研修概要

研修期間

2021年4月20日～2021年10月12日(予定)

会場

LEC福岡本校

対象者

貴協会加盟企業従業員の方

担当講師

LEC宅建担当講師

総研修時間

【全28回】講義<25回 62.5時間>+模擬試験<3回 6.0時間>

※模試はLEC福岡本校での実施回へ乗入受験していただきます。生講義とは別日程となります。

使用教材

- ◆ 【基本テキスト】出る順宅建士合格テキスト
 - ①権利関係 ②宅建業法 ③法令上の制限・税・その他
 - ◆ 【過去問題集】ウォーク問過去問題集
 - ①権利関係 ②宅建業法 ③法令上の制限・税・その他
 - ◆ 【模擬試験】LEC全日本宅建公開模試(2回)、ファイナル模試(1回)
 - ◆ 演習講座レジュメ
 - ◆ 直前総まとめレジュメ
 - ◆ 改正資料集
 - ◆ 【Web教材】スマート合格コース
 - ①スマート合格講座(インプット) ②スマート演習講座(演習)
- ※生講義担当講師とWeb講義担当講師は異なります。予めご了承ください。

なお、本件カリキュラム・スケジュール案は、講座進行状況、改正情報、試験最新情報等により変更される場合があります。あらかじめご了承ください。お申込くださいますようお願い申し上げます。

2021年LEC宅建士研修の流れ

～2021年宅建士研修について～

2021年宅建士研修は、インプット講座については8月初旬に終了予定とし、以降は問題演習を軸とした講義にシフトしていきます。インプット講義と演習講義をバランス良く配分することで、本試験へむけて解答力を養成します。

1. インプット(知識定着)

まず、権利関係(5回)、宅建業法(6回)、法令上の制限・税・その他(5回)のインプット講義を行います。講義の中では、合格に必要な「出る箇所」を徹底的に覚えていただきます。予習の上生講義をご受講いただき、さらに各回終了後にウォーク問過去問題集やWeb教材などを使って復習していただくことで、知識の定着を確実なものとしします。

2. アウトプット(実力養成)

演習講義

演習課題を実際に解き、解説を聞くことでインプットで学んだ内容の知識の定着をはかります。ご自身の弱点が知識面にあるのか、解法テクニックにあるのか見極め、解答力アップを目指します。

全国公開模擬試験

LEC福岡本校で実施する模試のうちの、実戦編第1回・第3回・ファイナル模試の計3回を受験していただきます。本試験と同様の難易度となっています。ご自身の実力や弱点を把握するためにも必ず受験してください。

3. 直前対策講座

本試験直前期は、特に重要なポイントに絞り対策講義を行います。模擬試験の結果を踏まえ、あやふやな知識をあらためて明確にし、合格に必要な重要ポイントを確実に再入力することで合格へ向けて得点源を作ります。実力の総仕上げを行い、最後まで徹底的にサポートします！

2021年10月第3日曜日 宅地建物取引士試験

生講義スケジュール

※改正情報や講義の進捗状況、その他の状況によって、変更となる場合がございます。予めご了承ください。

週1回 火曜日 19:00～21:30(模擬試験詳細については10ページをご覧ください)

回	日程	分野	回	日程	分野
1	4/20(火)	ガイダンス 権利関係①	17	8/17(火)	演習講義①
2	4/27(火)	権利関係②	18	8/24(火)	演習講義②
3	5/11(火)	権利関係③	模試	8/25(水) 19:00～21:00	模擬試験 実戦編 (LEC福岡本校実施回を受験)
4	5/18(火)	権利関係④	19	8/31(水)	演習講義③
5	5/25(火)	権利関係⑤	20	9/7(火)	演習講義④
6	6/1(火)	宅建業法①	模試	9/8(水) 19:00～21:00	模擬試験 実戦編 (LEC福岡本校実施回を受験)
7	6/8(火)	宅建業法②	21	9/14(水)	演習講義⑤
8	6/15(火)	宅建業法③	22	9/21(火)	演習講義⑥
9	6/22(火)	宅建業法④	模試	9/22(水) 19:00～21:00	ファイナル模試 (LEC福岡本校実施回を受験)
10	6/29(火)	宅建業法⑤	23	9/28(火)	演習講義⑦
11	7/6(火)	宅建業法⑥	24	10/5(火)	直前対策講座①
12	7/13(火)	法令上の制限・税・その他①	25	10/12(火)	直前対策講座②
13	7/20(火)	法令上の制限・税・その他②	2021年10月17日(日) 宅地建物取引士試験		
14	7/27(火)	法令上の制限・税・その他③			
15	8/3(火)	法令上の制限・税・その他④			
16	8/10(火)	法令上の制限・税・その他⑤			

インプット

アウトプット

直前
対策

模擬試験スケジュール

全日本宅建公開模試・ファイナル模試

宅建公開模試実戦編 第1回		宅建公開模試実戦編 第3回		ファイナル模試	
8/25(水)	19:00 ~ 21:00	9/8(水)	19:00 ~ 21:00	9/22(水)	19:00 ~ 21:00

模擬試験については、毎年LECで開催されるLEC全日本宅建公開模試(福岡本校実施分)を受験していただきます。インプット講座がひと通り終わった後、弊社の模擬試験のうち、**公開模試実戦編第1回、第3回、ファイナル模試**の計3回を受験していただきます。試験の個人成績表や解説については、事前に弊社ホームページより各自マイページを作成していただき、Web上でご確認いただきます。ご自身の実力や弱点を把握するために、模擬試験は必ず受験するようにしてください。

マイページの作成方法については、第1回目の講義の際にご案内いたします。

【Web教材】2021年出る順宅建士スマート合格コース

「出る順宅建士スマート合格講座」(インプット)と「出る順宅建士スマート演習講座」(演習)を組み合わせたコースです。予習・復習にご利用ください。どちらも1テーマ20分というコンパクトな講義時間なので、休憩時間や移動時間などのスキマ時間にスマホで勉強することも、休日を利用して一気に受講することも可能です。期間内は繰り返し、視聴・学習していただけます。

スマート合格コース	講義時間	使用教材	内容
スマート合格講座 (インプット)	30時間 (1コマ20分×30コマ×3科目)	21年度版出る順宅建士 合格テキスト①～③	宅建士試験合格に必要な知識と理解を身につけるためのインプット講義です。講義は「出る順宅建士合格テキスト」に従って進めていきます。
スマート演習講座 (演習)	30時間 (1コマ20分×30コマ×3科目)	21年度版出る順宅建士 ウォーク問①～③	この「スマート演習講座」は、「スマート合格講座」でインプットした知識の中で重要な項目・知識を、過去問を素材として身につけて、実際に「正誤」を判断する力を養います。

<受講スタイル>

- ◆PCでもスマホでも講義を視聴できます。また、音声をダウンロードできます。
 - ◆「早聴き機能」で反復学習！
 - ◆Wi-Fi環境下で動画をダウンロード可能！（※DL後の受講期間は1週間。1講義につき3回限り）
- ※DVD受講はございません。
※5問免除範囲はWeb講義のみとなっております。5問免除をお持ちでない方は必ずご視聴ください。

■スマート合格コース担当講師 友次 正浩

