



社団法人九州住宅建設産業協会
KYUJUKYO
 〒812-0011 福岡市博多区博多駅前2-11-16
 第二大西ビル6階
 TEL : 092-472-7419
 FAX : 092-475-1441
 e-mail : info@kyujukyo.or.jp

九住協だより Vol. 1

(社)九州住宅建設産業協会 平成24年度 通常総会開催

九住協は、平成24年4月26日、ANAクラウンプラザホテル福岡で平成24年度通常総会を開催した。議案は、次の5件でいずれも原案どおり承認された。

- 第1号議案 「一般社団法人移行」への準備について
- 第2号議案 平成23年度事業報告及び収支決算報告について
- 第3号議案 平成24年度事業計画及び収支予算(案)について
- 第4号議案 役員改選について
- 第5号議案 定款の変更について

なお、公益法人制度改革に伴う「一般社団法人」への移行については、(社)九住協は平成25年4月1日の移行をめざして準備を進めることとなった。新役員は下記のとおり。



諸藤理事長挨拶要旨
 住宅市場はリーマン・ショック後、大きな落ち込みを見せたが、その後は立ち直りをみせている。また、金融機関の融資姿勢も柔軟になって来ている。今年には強気に攻め、会員各社にとって飛躍の年にしたい。



監事	監事	監事	理事	理事	理事	理事	理事	理事	理事	理事	理事	理事	理事	理事	理事	副理事長	副理事長	副理事長	理事長	新役員体制
林 匡彦(新任)	東 憲和(再任)	因 幡 克昭(再任)	中 山 朋幸(新任)	樽 林 大平(新任)	柴 田 登(新任)	佐 藤 俊明(新任)	篠 原 隆盛(新任)	日 高 文治(再任)	佐 藤 操(再任)	上 村 邦典(再任)	坂 口 剛彦(再任)	山 下 隆吉(再任)	原 田 透(再任)	金 子 幸生(再任)	中 島 伸一郎(再任)	田 中 浩和(再任)	橋 本 大輔(再任)	逆 瀬 川 勇(再任)	今 村 重記(再任)	
星野合同事務所	東宝住宅株式会社	株式会社旭工務店	株式会社ランディックアシエイツ	株式会社クレ・コーポレーション	あなぶき興産九州株式会社	株式会社アースティック	粕屋殖産株式会社	株式会社ネットウエーブ	西部ガス株式会社	MBC開発株式会社	ディー・アンド・エイチ株式会社	中村建設株式会社	株式会社 えん	日建建設株式会社	株式会社九州三共	株式会社アーム・レポ	株式会社ファミリー	三洋ハウス株式会社	辰巳開発株式会社	株式会社コーセーアールイー

逆瀬川勇副理事長・橋本大輔副理事長 国土交通大臣表彰受賞の内定



橋本大輔副理事長

逆瀬川勇(三洋ハウス株)、橋本大輔(株ファミリー)両副理事長は、永年により政府の住宅政策に協力するとともに、住宅・不動産業界の発展に寄与した功績により、平成24年7月10日国土交通大臣表彰を受賞されることになりました。



逆瀬川勇副理事長

第45回住協連全国大会福岡大会(九住協設立50周年記念)のお知らせ

1. 開催日:平成24年11月1日(木)～2日(金)
2. 平成24年11月1日(木)式典・記念講演会・懇親会
大会会場:ホテル日航福岡 3F「都久志の間」
〒812-0011 福岡市博多区博多駅前2-18-25 TEL092-482-1111
14:00～15:30 式典
15:45～16:45 記念講演会[テーマ]がんの話と人間力の磨き方
[講師]鳥越俊太郎
18:00～20:00 懇親会 [アトラクション]小倉祇園太鼓 20分
3. 平成24年11月2日(金)ゴルフ大会・観光旅行
【ゴルフ大会】福岡カンツリー倶楽部(和白コース) 参加費 8,000円
「KBC オーガスタ」発祥のコース
平成24年5月11日～13日:フンドーキンレディース開催
博多駅から車で30分程度 福岡空港から車で30分程度
【観光旅行】
○日帰りコース:太宰府・博物館コース 参加費 7,000円
○1泊2日コース:鹿児島・指宿温泉(白水館)コース 参加費 49,000円～56,000円
指宿温泉白水館(薩摩客殿)利用の場合 49,000円
白水館(離宮) 利用の場合 56,000円
2日目鹿児島中央駅下車の場合 9,000円減額

会員への詳細なご案内は、平成24年7月下旬を予定しております。

(社)九住協 理事会の開催

(社)九住協は平成24年6月5日、ANAクラウンプラザホテル福岡で理事会を開催し、次の4案件をとりまとめた。

- 1、正副部会長(委員長)の選任
- 2、関係団体派遣役員の選任
- 3、(社)住協連と日住協の統合について
- 4、その他(第45回住協連全国大会・福岡大会の概要)について

正副部会長(委員長)(平成24～25年度)

関係団体派遣役員(平成24～25年度)

区 分	部会長(委員長)	副部会長(副委員長)
総務部会	橋本 大輔 (株ファミリー)	服部 孝司 (新栄都市開発(株)) ※小西 力 (株勝利商會)
政治・行政 部会	田中 浩和 (株アーム・レポ)	全理事及び監事
金融・税務 部会	中島伸一郎 (株九州三共)	大溝 久男 (株九州フジコー販売)
研修・広報 部会	金子 幸生 (日建建設(株))	篠原 隆盛 (粕屋殖産(株)) ※西川 修一 (株鑑定リゾート鹿児島) ※有菌 米也 (株有菌)
組織・拡充 委員会	中山 朋幸 (株ランディックアソシエイツ)	谷口 淳 (株リブゼ) ※坂元 俊一 (有)カーサ・元)
戸建て部会	坂口 剛彦 (ディー・アンド・エイチ(株))	佐藤 俊明 (株アースティック)
マンション部会	樽林 大平 (株クレ・コーポレーション)	東 憲和 (東宝住宅(株))
アセットマネジメント 部会	原田 透 (株えん)	

(社)全国住宅建設産業協会連合会	副会長 諸藤 敏一 理 事 橋本 大輔
九州不動産取引協議会	副 会 長 諸藤 敏一 福岡地区調査指導 委員 百田善太郎
福岡県不動産コンサルティング協議会	理 事 橋本 大輔 理 事 田中 浩和

★法務部会、海外住宅事情研究会は休会。

鹿児島県支部通常総会開催



当協会鹿児島県支部では平成24年5月17日、KKR鹿児島敬天閣にて平成24年度通常総会を開催。当日は本部から諸藤敏一理事長も出席した。

議案審議は、平成23年度事業報告・収支決算報告、平成24年度事業計画案・収支予算案の全議案が承認された。

総会終了後は、懇親会が盛大に行われた。

平成24年度九州翔経塾通常総会・第1回分科会開催



九住協の若手経営者らが結集した「九州翔経塾」では、平成24年5月21日、アクア博多にて、平成24年度通常総会を開催し、平成23年度事業報告・収支決算報告、平成24年度事業計画案・収支予算案の全議案が承認された。総会終了後に、同会場にて第1回分科会として(株)リブラン代表取締役鈴木雄二氏の「プライベートで音楽を存分に楽しめる賃貸マンション“ミュージション”について」の講演会が行われた。

ラブアース 2012 クリーンアップの参加



今年の開催日は、平成24年5月27日(日)。九住協では例年会員企業から参加者を集い、大濠公園のラブアースクリーンアップに参加している。

午前9時迄に集合し、開会式から清掃、閉会式までの約2時間程度活動を行った。当日は、天候にも恵まれ、それぞれにゴミを拾うという行動を通して地球環境を想いつつ、爽やかな汗を流した。

6月研修会



平成24年6月8日、九住協研修広報部会主催による6月研修会が、パピヨン24にて行われ、51名が参加した。

研修テーマと講師は次のとおり。

① 「福岡都市圏の住宅市場動向について」

(株)リクルート住宅カンパニー分譲マンション DV 支社営業部
伊藤一宏部長

② 「日本の住宅・これまでとこれから」

住宅金融支援機構九州支店 渡邊靖司支店長

③ サービス付き高齢者向け住宅について」

福岡市住宅都市局住宅部住宅計画課 高田信次係長

④ 「伊都土地地区画整理事業について」

福岡市住宅都市局伊都区画整理事務所 佐々木亮一課長

仲間の輪を広げる九住協 PR 活動強化月間(7月～9月)のお知らせ

会員の皆さま方、知人等に対しまして、(社)九住協会員として入会のご勧誘にご協力頂きますよう宜しくお願い致します。

強化月間中、おひとりでも声かけ運動をしていただければ幸いです。

九住協会員情報コーナー

【新入会員】

【退会会員】

平成24年7月1日	
福岡本部	100
鹿児島県支部	37
合計	137

(平成24年6月24日現在)

(4～6月入会 敬称略)

日本ガス(株)	津曲 貞利
(有)太陽開発	川越 裕治
(株)テクノサービス	山路 忠幸
(株)コーアガス日本	上小鶴 貞子
(株)アスト	岩永 政浩

(株)アイビック

7月3日	6月28日	6月26日	6月8日	6月8日	6月5日	5月27日	5月21日	5月17日	5月10日	4月26日	4月20日	4月20日	4月10日	4月4日	九住協活動実績・予定
古賀ゴルフクラブ	第二大西ビル	博多スターレーン	パピヨン24	東京	ANAクラウンプラザホテル福岡	大濠公園	アクア博多	KKRホテル敬天閣	第二大西ビル	ANAクラウンプラザホテル福岡	しい葉	東京	第二大西ビル	古賀ゴルフクラブ	
平成24年度第1回ゴルフ同好会	全国大会第4回実行委員会	チャリティーボウリング大会	6月研修会	(社)住協連理事会	理事会	ラブアースクリーンアップ2012	九州翔経塾総会・第一回分科会	鹿児島県支部総会	特定団体検査員研修会	総会・懇親会	九州翔経塾監査・幹事会	(社)住協連理事会	監査	平成23年度第4回ゴルフ同好会	