



一般社団法人 九州住宅建設産業協会  
KYUJUKYO

# 九住協だより

# Vol. 1

## (一社)九州住宅建設産業協会 平成25年度 定時総会・懇親会開催

九住協は、平成25年5月14日、ANAクラウンプラザホテル福岡で平成25年度定時総会を開催した。議案は、次の2件の承認がなされた後、事務局から4件の報告を行った。総会終了後は、懇親会を行った。参加者は、61社70名。

### 【議案】

第1号議案 平成24年度事業報告及び収支決算報告について

第2号議案 定款の変更について

### 【報告】

- 1、平成25年度の事業計画及び収支予算について
- 2、一般社団法人移行に伴う副理事長の選任について
- 3、事務局職員の役職について
- 4、(一社)住協連と(一社)日住協の統合について

### 【定時総会の役割】

- ・司会 篠原隆盛 理事
- ・開会の言葉 今村重記 副理事長
- ・議長 諸藤敏一 理事長
- ・議案等の説明 事務局
- ・住協連全国大会の報告と御礼 金子幸生 全国大会実行委員長
- ・衆議院議員選挙応援の報告と御礼 田中浩和 政治行政部会長
- ・鹿児島県支部の活動状況の報告 逆瀬川勇 鹿児島県支部長
- ・監査報告 林匡彦 監事



議長を務める諸藤理事長



新入会員のご挨拶(懇親会)

写真左側:トータテ都市開発 川西亮平 氏

中央:谷川建設 甲斐秀憲 氏

右側:九州建設 得丸正英 氏

## 鹿児島県支部の活動

### 鹿児島県支部 定時総会



上写真:総会風景写真

当協会鹿児島県支部では、平成25年5月16日鹿児島サンロイヤルホテルにて平成25年度鹿児島県支部定時総会を開催。

当日は本部からも橋本大輔副理事長が出席した。議案審議は、平成24年度事業報告・収支決算報告、平成25年度事業計画案・収支予算案の全議案が承認された。また、部会長・委員長より平成25年度の各部会・委員会の事業計画が発表された。



逆瀬川支部長の挨拶

総会終了後は、懇親会が行われ、来賓として吉野正二郎鹿児島県議、保岡興治衆議院議員(代理)、柴立鉄彦鹿児島県議(代理)の3氏にご臨席賜り、盛大に執り行われた。

### 4月研修会 (開催地:鹿児島)



平成25年4月25日、九住協研修広報部会主催による6月研修会が、鹿児島のサンロイヤルホテルにて行われ、会員37名、非会員17名が参加した。

研修テーマと講師は次のとおり。

#### ①4つの新規事業に4つの成功事例

「新規事業まるわかり戦略セミナー」

(株)インタープライズ・コンサルティング住宅不動産事業本部

本部長 中井喜之氏



今後の住宅業界の動向や消費者の動向、集客戦略、営業戦略などを3時間あまり説明した。講演では、説明をきくだけでなく、グループディスカッションを随所に折込、日頃交流がない非会員の方とも熱くディスカッションを交わし、今までの研修会とは一味変わったものとなり、内容の濃い研修会となった。

## 全住協新設合併祝賀会



平成 25 年 6 月 3 日、ホテルニューオータニにて全住協新設合併祝賀会が行われ、菅義偉・内閣官房長官や太田昭宏・国土交通大臣をはじめ、関係団体などから多数の来賓にご臨席賜り、会員も含め約 1,000 名の参加者で盛大に行われた。神山和郎会長が演壇に立ち「新設合併してから 2 か月がたったが、協会の発祥から数えると半世紀以上の歴史があり、会員数も 1,420 社と大きい団体となった。今後とも当協会は社会、消費者、会員各社の発展に尽くしていく」と挨拶した。

## 九州翔経塾 総会



九住協の若手経営者らが結集した「九州翔経塾」では、平成 25 年 5 月 28 日、「高玉」にて平成 25 年度総会を開催した。議案審議は、平成 24 年度事業報告・収支決算報告、平成 25 年度事業計画案・収支予算案の全議案が承認された。総会終了後には、同会場にて懇親会を行い、情報交換や交流を深めた。

## ラブアース クリーンアップ 2013 の参加



今年の開催日は、平成 25 年 6 月 16 日(日)。九住協では例年会員企業から参加者を集め、大濠公園のラブアースクリーンアップに参加している。

午前 9 時迄に集合し、開会式から清掃、閉会式までの約 1 時間半程度活動を行った。当日は、天候にも恵まれ、それぞれにゴミを拾うという行動を通して地球環境を想いつつ、爽やかな汗を流した。

## 6 月研修会



平成 25 年 6 月 18 日(火)、九住協研修広報部会主催による 6 月研修会が、パピヨン 24 にて行われ、52 名が参加した。研修テーマと講師は次のとおり。

- ①「住宅市場動向の変化と住まいのトレンド予測」  
 (株)リクルート住まいカンパニー 分譲マンション営業統括部  
 福岡・広島グループ グループマネージャー 竹内豊和 氏
- ②「北部九州における住宅市場動向と住宅ローン事情」  
 住宅金融支援機構九州支店 支店長 渡邊靖司 氏

## 九住協の行事に積極的なご参加をお願い致します。

この度、九住協平成24年度主要行事全11回について

福岡本部会員の参加状況を整理致しました。

### 【対象とした主要行事(11回)】

- 総会・懇親会 (4月26日)
- 住協連第45回全国大会 (11月1日)
- 忘年会 (12月6日)
- 新年賀詞交歓会 (1月17日)
- 研修会 5回 (6月8日・7月13日・8月7日・12月18日・2月5日)
- チャリティーボーリング大会 (6月26日)
- 住宅見学会 (2月14～15日)

積極的にご参加を頂きました会員は、下記の通りです。

11回の参加	日建建設(株)
10～9回の参加	(株)コーセーアールイー (株)ファミリー (株)アーム・レポ 粕屋殖産(株) (株)JIN建築設計 アルバクリエイト(株) ラウンドスペース(株)
8～7回の参加	辰巳開発(株) (株)えん 西部ガス(株) (株)アースティック 東宝住宅(株) 九州八重洲(株) あなぶき興産九州(株) (株)アールシー 泰平建設(株) 九州住宅保証(株) (株)合人社計画研究所 (株)中野建築事務所 ニチコー(株)

### チャリティーボーリング大会のお知らせ

○日 時 平成25年9月19日(木)

○会 場 博多スターレーン

## 仲間の輪を広げる九住協 PR 活動強化月間(7月～9月)のお知らせ

会員の皆さま方、知人等に対しまして、(一社)九住協会員として入会のご勧誘にご協力頂きますよう宜しくお願い致します。

強化月間中、おひとりでも声かけ運動をしていただければ幸いです。

### 九住協会員情報コーナー

#### 【新入会員】

#### 【退会会員】

平成25年7月1日	
福岡本部	114
鹿児島県支部	55
合計	169

(4～6月入会 順不同・敬称略)

福屋建設(株)

九州建設(株)	得丸 正英
エステート・ワン(株)	新原 健造
悠悠ホーム(株)	内山 敏幸
(有)三星商店	福石 晃生
(有)すべ産業	須部 純範

9月19日	8月23日	6月18日	6月16日	6月11日	6月10日	6月6日	6月3日	5月28日	5月16日	5月14日	4月25日	4月19日	4月19日	4月10日	4月9日
博多スターレーン	八重洲博多ビル	パピヨン24	大濠公園	古賀ゴルフ倶楽部	中洲鷹勝	割烹よし田	ホテルニューオータニ	高玉本店	サンロイヤルホテル	ANAクラウンプラザホテル福岡	サンロイヤルホテル	しい葉	ANAクラウンプラザホテル福岡	ザ・クラシックゴルフ倶楽部	第二大西ビル
チャリティーボーリング大会	8月研修会	6月研修会	ラブアースクリーンアップ2013	平成25年度第1回九住協ゴルフ会	金融税務部会	研修広報部会	全住協新設合併祝賀会	九州翔経塾総会	鹿児島県支部総会	定時総会	鹿児島研修会	九州翔経塾監査・幹事会	理事会	平成24年度第4回九住協ゴルフ会	監査

九住協活動実績・予定