



# 九住協だより

## 平成31年 新年賀詞交歓会の開催

当協会は1月18日、ANAクラウンプラザホテル福岡で「平成31年新年賀詞交歓会」を開催した。新年賀詞交歓会には、九住協顧問をはじめ多数の来賓、業界関係者、会員合わせて180名が参集。新年を祝い交流を深めると共に今年一年の決意を新たにした。



### 諸藤敏一理事長挨拶要旨

英知と熱意を結集、  
住宅・不動産業の持続的で  
力強い成長実現を！

新年の挨拶と昨年の西日本豪雨をはじめ度重なる自然災害により被災された方にお見舞いの言葉を述べ、一日も早い復興を祈念した。次いで米・中の貿易摩擦による世界経済の減速、年末年始の株価下落など混沌とした経済情勢や、IoTの進展によるビジネスモデルの変化など最近の経済・社会情勢に触れ「今年はパラダイムシフトが起きるような、劇的に変化する予測不可能な1年になるかもしれない」と語った。



### ～ご来賓挨拶要旨～

ご来賓を代表して鬼木誠衆議院議員が挨拶に立ち、「今年は改元、選挙の年であり、いろんな課題もあるが、国民のための住宅促進に向け、皆さんの現場の声を受けとめてしっかり住宅政策に反映させていきたい」と述べられた。

### ♪余興”紅太鼓”参上♪

#### 会場大いに盛り上げ

余興では紅葉八幡宮を拠点に活動する和太鼓チーム「紅太鼓」が登場。勇壮な太鼓の響きで会場を圧倒し大いに盛り上げた。



## 主な活動内容

### ■ 1月研修会



平成31年1月28日 九住協研修広報部会主催による1月研修会が八重洲博多ビルにて行われ23名が参加した。研修テーマと講師は次のとおり。

テーマ：「事例から学ぶ不動産広告のルール」  
～ポータルサイトの掲載停止にならないために～  
講 師：一般社団法人九州不動産公正取引協議会  
参事 野村 兼二氏

### ■ 2月研修会



平成31年2月5日 九住協研修広報部会主催による2月研修会が八重洲博多ビルにて行われ20名が参加した。研修テーマと講師は次のとおり。

テーマ：「育成・採用・評価の全てがわかる住宅社会のための  
組織開発セミナー」  
講 師：(株)リブ・コンサルティング 住宅不動産事業本部  
副部長 金 暢彦氏

### ■ 九州翔経塾例会



平成31年3月5日 九州翔経塾平成30年度第2回例会を八仙閣本店にて開催した。今回は、九住協会員である株式会社百田工務店 代表取締役会長 百田 篤氏を講師としてお迎えして「おやじ大いに語る」というテーマで行われた。創業時からの苦労話や今後の事業展望など大変内容の濃い講演となりました。

### ■ 理事長・副理事長会議

平成31年2月22日 ANAクラウンプラザホテル福岡において理事長・副理事長会議を開催した。

～議題～

- ① 平成30年度収支決算見込について
- ② 平成31年度収支予算編成について
- ③ 社員表彰制度について
- ④ 統一地方選挙応援体制について

## 主な活動内容

### ■ 3月理事会

平成31年3月11日 ANAクラウンプラザホテル福岡において3月理事会を開催した。



～議題～

- ① 平成30年度事業報告及び収支決算見込みについて
- ② 平成31年度事業計画及び収支予算(案)について
- ③ 社員表彰制度について
- ④ 統一地方選挙応援体制について

### ■ 九住協ゴルフ会

本年度第4回九住協ゴルフ同好会が平成31年3月28日 雷山ゴルフ倶楽部で開催された。参加者は 29名



- 優勝 : 諸藤 敏一 (株式会社コーセーアールイー)  
準優勝 : 藤木 久臣 (株式会社福岡地行)  
3位 : 高橋 成光 (株式会社えんホールディングス)

おめでとうございます



## 新入会員紹介

### 1月1日入会



### 株式会社電友社

もり たかのり

代表取締役 森 崇紀

〒810-0012

福岡市中央区白金1-17-21

TEL : 092-521-6538

FAX : 092-521-1789

【主 業 務】 電気・空調設備工事 電気保安管理業務(高圧受電設備法定点検業務受託)

【会社概要】 <設 立> 昭和23年7月9日

<資本金> 2,000万円

<建設業許可> 電気工事業、管工事業、電気通信工事業、消防施設工事業、  
電気保安法人九州産業保安監督部承認

#### ◎会員の皆様へ一言◎

弊社は、1946年(昭和21年)福岡に電気設備工事業として創業しました。以来、北部九州を中心に電気・空調設備の企画・設計・施工、高圧受電施設の保安管理業務を事業の柱に展開しています。今日では建築物、社会インフラなど様々な場所で設備に対するお客様のご要望は利便性、意匠、法令などを結び合わせた様々なものに及び、ご要望に対する弊社の提案も多岐にわたっています。この度、九州住宅産業協会に入会させていただきました。これを期に専門性を駆使して皆様に貢献し、共に人々の住環境の向上に努めていく所存です。様々なご意見を聞きながら弊社も成長していきたいと考えておりますので今後ともご指導賜りますようお願い申し上げます。

### 2月1日入会



### 株式会社大島組

あしたに こうじ

代表取締役 足谷 浩司

〒800-0063

北九州市門司区大里本町3-1-22

TEL : 093-371-0301

FAX : 093-371-4944

【主 業 務】 建築工事業

【会社概要】 <設 立> 昭和14年9月25日

<資本金> 4,752万円

<建設業許可> 国土交通大臣許可(特-28)第19号

#### ◎会員の皆様へ一言◎

弊社は、常に技術の研鑽に努め顧客のニーズと信頼に応える高品質の商品を提供する品質方針のもと、顧客満足の向上を目標に掲げてます。この度、九州住宅産業協会に入会させて頂き皆様と研修会や会合などを通じて、最新の業界動向、情報、知識が得られ弊社のレベルアップにつながる事を期待しております。また、親睦、交流によりビジネスチャンスを期待しております。皆様から信頼される会社としてスキルアップしていければと思っております。今後ともご指導ご鞭撻のほど宜しくお願い致します。

# 新入会員紹介

■ 3月1日入会



## 株式会社川口建設

かわぐち ひろし

代表取締役 川口 博史

### 本社

〒802-0005

北九州市小倉北区堺町1-9-6コンプレート堺町 6 F

TEL : 093-513-2671 FAX : 093-513-2672

### 福岡支店

〒802-0005

福岡市中央区天神5-3-11コンプレート天神ビル 5 F

TEL : 092-738-1107 FAX : 092-738-1105

- 【主 業 務】 1. 総合建設業（建築一式工事・総合建設業、土木一式工事）  
2. 専門工事業（型枠工事・専門工事業、鉄筋工事）  
3. 一級建築士事務所

- 【会社概要】 <設 立> 昭和38年5月  
<資本金> 6,000万円  
<建設業許可> 建築工事業、土木工事業、大工工事業、鳶・土工事業、  
鉄筋工事業、内装仕上工事業、鋼構造物工事業、  
水道施設工事業、舗装工事業

### ◎会員の皆様へ一言◎

弊社（株）川口建設は、「ビル・マンション経営を通じてお客様の資産形成をサポートするパートナー」をコンセプトとしており、長年のノウハウを活かした高品質・ローコストの施工により、社内プロジェクトチームを中心として品質向上に取り組みながら、型枠工事・鉄筋工事などの躯体工事を自社で行うことや、住設機器を標準”川建シリーズ”化することにより、品質を落とさずローコストでの施工に努めております。

この度、九州住宅産業協会に入会させて頂き、更なる品質の良い建物と、愛される街づくりへの貢献となるよう、日々精進していきます。

今後とも、ご指導ご鞭撻のほどよろしくお願い致します。

## 会員数と入退会者報告

### 会員数

1 5 4 社

（平成31年4月1日現在）

### 新入会員 3社

株式会社電友社 森 崇紀  
株式会社大島組 足谷 浩司  
株式会社川口建設 川口 博史  
（平成31年1月1日から3月31日迄）

## 活動実績と今後の予定

日時	場所	活動実績・予定
1月 18日	ANAクラウンプラザホテル福岡	新年賀詞交歓会
1月 28日	八重洲博多ビル	1月研修会
2月 5日	八重洲博多ビル	2月研修会
2月 22日	ANAクラウンプラザホテル福岡	理事長・副理事長会議
3月 5日	八仙閣本店	九州翔経塾例会
3月 11日	ANAクラウンプラザホテル福岡	3月理事会
3月 28日	雷山ゴルフ倶楽部	九住協ゴルフ会
4月 3日	ザ・クイーンズヒルゴルフクラブ ・ 割烹よし田	研修広報部会 親睦ゴルフ会・会議
4月 9日	九住協事務局	会計監査
4月 10日	なか尾	総務部会
4月 16日	LEC東京リーガルマインド	宅地建物取引士受験対策講座
4月 18日	ANAクラウンプラザホテル福岡	4月理事会
4月 23日	しい葉	九州翔経塾幹事会・会計監査
5月 9日	ANAクラウンプラザホテル福岡	定時総会
5月 21日	ホテル イル・パラッツォ	九州翔経塾総会

## 発行元

一般社団法人 九州住宅産業協会

〒812-0011

福岡市博多区博多駅前2丁目11番16号 第二大西ビル6階

TEL:092-472-7419 FAX:092-475-1441

E-mail info@kyujukyo.or.jp

九住協ホームページ <http://www.kyujukyo.or.jp/>